

## Vila de luxe d'obra nova

Ref: P-016350



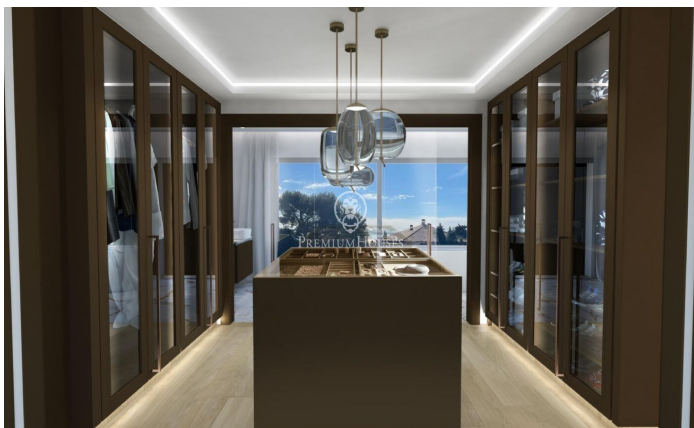
### Pedralbes / Barcelona Ciudad

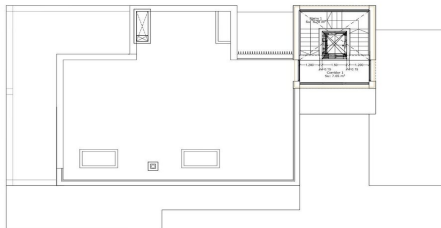
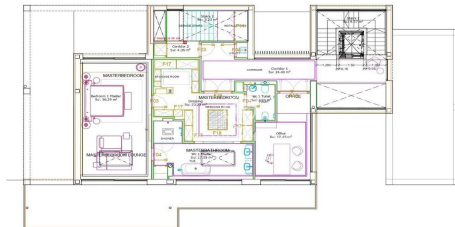
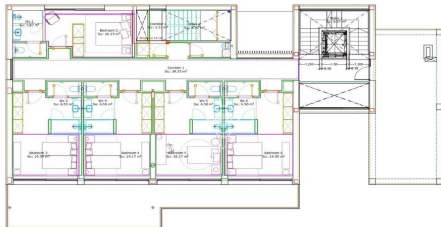
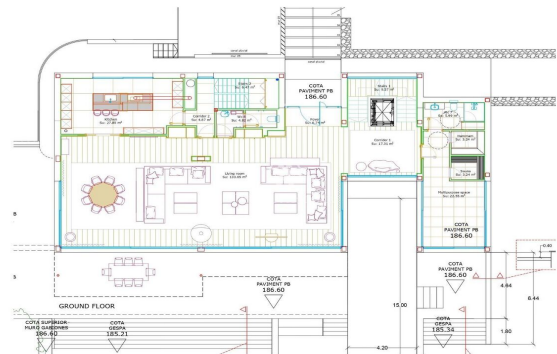
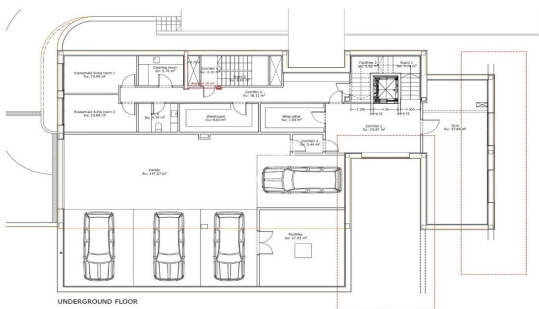
En una de les zones més exclusives i residencials del barri de Pedralbes, ens trobem amb aquesta vila de luxe d'obra nova i recent construcció. Amb alguna cosa més 1.200 m<sup>2</sup> construïts, aquesta casa gaudeix de les millors vistes a tota la ciutat de Barcelona, envoltada de jardins i zones verdes en les seves més de 2.000 m<sup>2</sup> de parcel·la. En el seu interior el luxe i el disseny respiren de manera harmoniosa per totes les estades, amb els materials de la més alta qualitat en paviments, revestiments i instal·lacions. Calefacció per sòl radiant mitjançant aerotèrmia, sistema d'alarma amb vídeo gravació d'imatges d'última generació, ascensor de cristall, armaris en dormitoris amb il·luminació interior, són una mostra del detall en la construcció que s'ha emprat. La casa es distribueix en 5 àmplies suites amb bany, vestidor i sortida a l'exterior, i una màster room en la planta superior de 150 m<sup>2</sup>. Àmplia i lluminosa cuina independent equipada amb tots els electrodomèstics d'última generació, amb rebost i zona de rentada. Majestuós saló menjador amb xemeneia flotant i amb vista panoràmiques a tota la ciutat. Zona wellnes, sauna i piscina envidrada amb il·luminació subaquàtica de 16 m X 4 m amb platja de 4 m x 4 m, interior-exterior. Zona de servei en p...

**20.000.000 €**

1,216 m<sup>2</sup>  
6 Habitacions  
8 Banys  
2,032 m<sup>2</sup> parcel·la  
Piscina  
AACC  
Calefacció  
Vistes al mar  
Traster  
Ascensor  
Moblat  
Llar de foc  
Seguretat  
Gimnàs  
Terrassa  
Balcó  
Armaris encastats







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 200 30 79

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)