

Venda de parcel·les en Mas Gabana, Arenys de Munt

Ref: PH101238

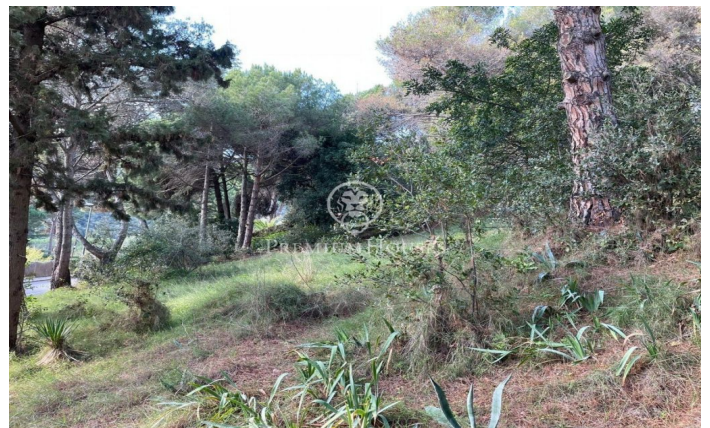


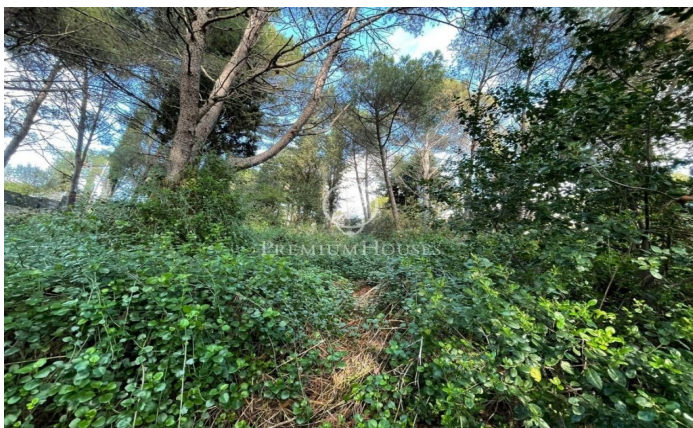
Arenys de Munt / Maresme/Barcelona Costa Norte

Aquest terreny urbà, està situat en Mas Gabana una de les urbanitzacions més conegudes d'Arenys de Munt. Arenys de Munt està situat a l'interior de la comarca del Maresme, al peu de la Serralada Litoral. Franquejat pel Parc del Montnegre i el Corredor, prop del mar i a tan sols 40 minuts amb cotxe per autopista AP7 o C32 del centre de Barcelona. El terreny té una superfície total de 1.600 m² en el qual es pot construir una gran propietat o sol·licitar segregar-ho i convertir-ho en dues parcel·les edificables que quedarien disposades de la següent forma. Normativa urbanística:
Superfície mínima parcel·la: 800m² ----- la parcel·la té 932m² Façana mínima 20m ----- la parcel·la té 41m. Ocupació parcel·la: 233m² Edificabilitat neta: 466m² Plantes PB+1 ARM 7,50m Edificació auxiliar: 5% Separació al carrer: 6m Separació lateral: 3m Separació fonda: 5m Superfície mínima parcel·la: 800m²-----la parcel·la té 825m² Façana mínima: 20m-----la parcel·la té 25m. Ocupació parcel·la: 206,25m² Edificabilitat neta: 412,50m² Plantes PB+P1 ARM: 7,50m Edificació auxiliar: 5% Separació carrer: 6m Separació lateral: 3m Separació fonda: 5m

220.000 €

932 m² parcel·la







Barcelona Coast, the best place to live
Over 2,500 hours of sun per year

