

## Casa venta a Arenys de Mar con espectaculars vistes en la mar

Ref: PH103372

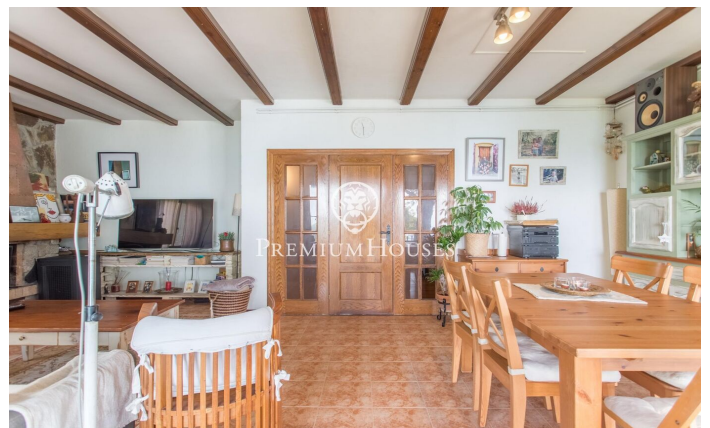
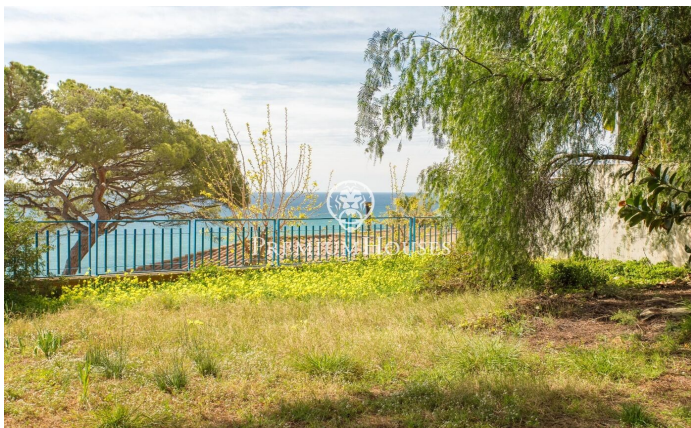
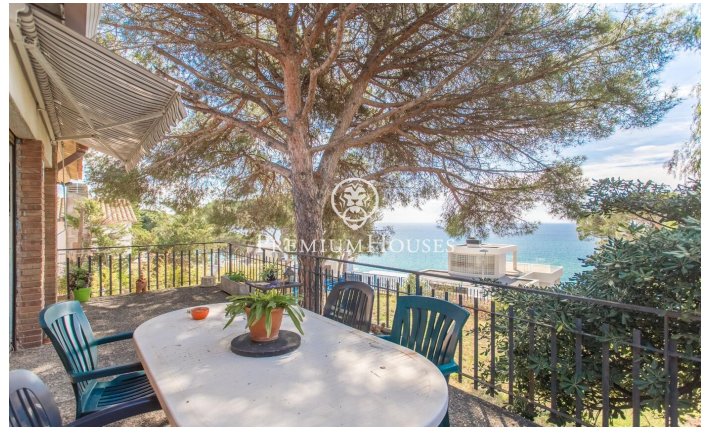


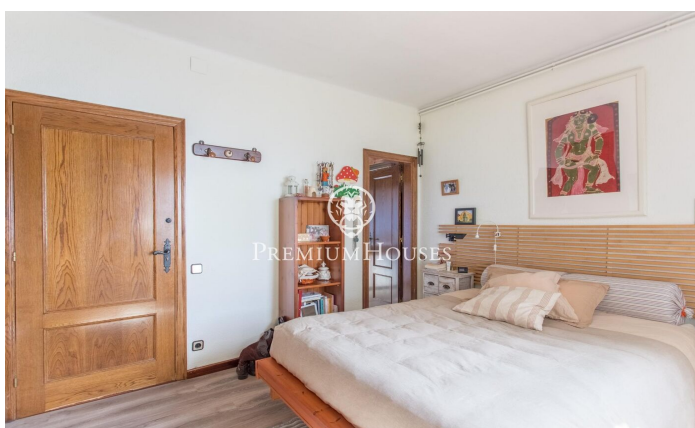
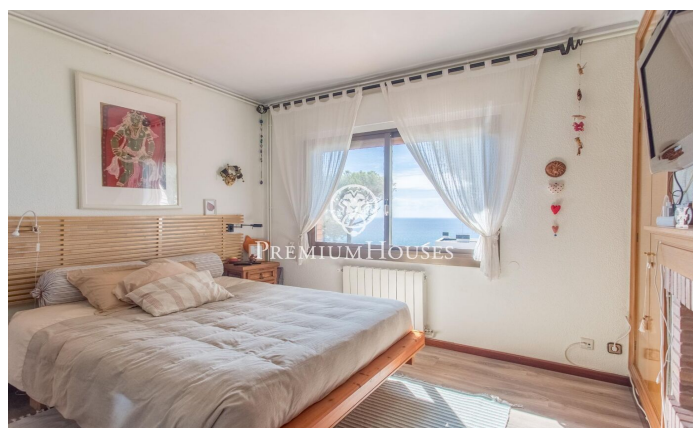
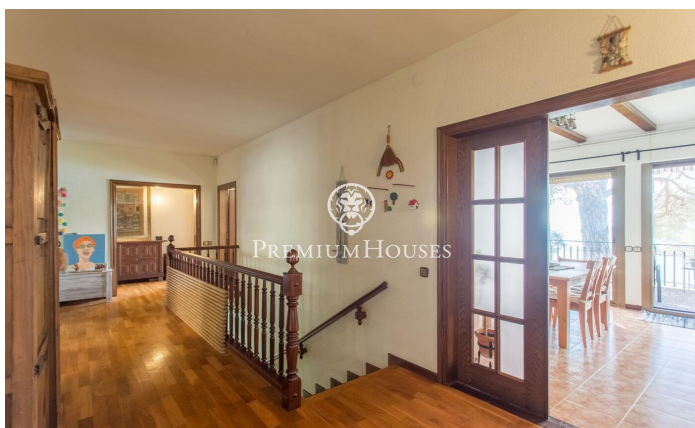
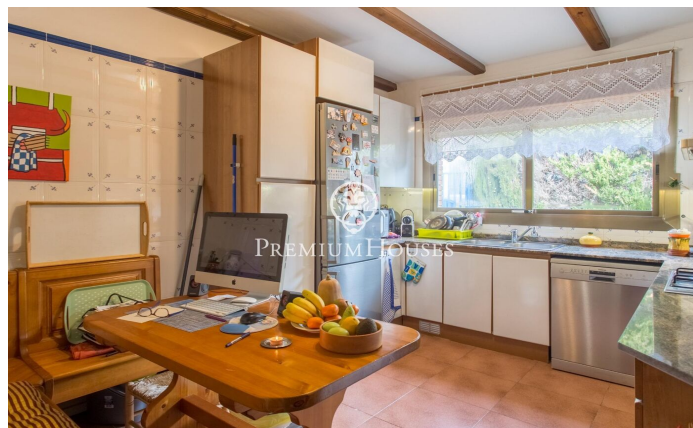
### Arenys de Mar / Maresme/Barcelona Costa Norte

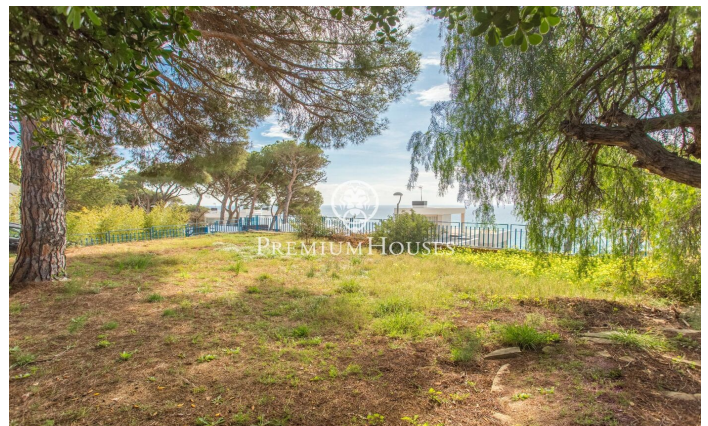
Situada en una privilegiada primera línia de mar, aquesta encantadora casa de 198 m<sup>2</sup> construïts (175 m<sup>2</sup> útils) s'assenteixi sobre una parcel·la de 716 m<sup>2</sup>. Destaca per el seu accés des de dos carrers diferents, la qual cosa ofereix una gran versatilitat i múltiples possibilitats. La propietat compta con 4 habitacions dobles, una d'elles formató suite, a més d'un bany complet. La cuina s'independent, i ho saló menjador, con xemeneia, s'obre a un ampli balcó a nivell, el qual té accés directe al terreny circumdant. Con orientació sud, la casa gaudeix d'abundant llum natural i vistes espectaculars. La parcel·la ofereix espai suficient per a la construcció d'una piscina i altres instal·lacions d'oci o descans. L'entrada per a vehicles es troba en la part inferior del terreny, on hi ha un garatge con capacitat per a un cotxe, així com espai addicional per a dos vehicles més en la rampa d'accés. En la planta baixa, al costat del garatge, es troba una pràctica bugaderia i jardí que ofereix la possibilitat de fer piscina. Encara que la propietat s'habitable en el seu estat actual, presenta un gran potencial per a millores i personalització, adaptant-se als gustos i necessitats del futur propietari. Con una ubicació immillorable i vistes espectaculars en la mar, aqu...

**815.000 €**

198 m<sup>2</sup>  
4 Habitacions  
2 Banyes  
716 m<sup>2</sup> parcel·la  
Calefacció  
Vistes al mar  
Traster  
Llar de foc  
Parking  
Terrassa  
Balcó  
Armaris encastats







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)