

## Residencia exclusiva en La Dreta de l'Eixample

Ref: P-016800



### Dreta de l'Eixample / Barcelona Ciudad

Residencia exclusiva en La Dreta de l'Eixample, en el prestigioso Paseo Sant Joan, rodeado de tiendas, gastronomía de lujo y a pasos del Passeig de Gràcia y la Sagrada Família. Esta propiedad de 154 m<sup>2</sup>, ubicada en la planta 10, cuenta con tres dormitorios, tres baños, un amplio salón-comedor con grandes ventanales y salida a una espectacular terraza esquinera con vistas panorámicas a la Sagrada Família, Torre Agbar, el mar y más. La cocina KVIK de diseño danés está equipada con electrodomésticos Bosch de alta gama, encimera Silestone Calacatta Gold, grifo con sensor y una isla central con área de café. El área privada incluye una master suite con vestidor, baño en suite y balcón privado, un segundo dormitorio en suite con vestidor y acceso a la terraza, y un tercer dormitorio individual con vistas inmejorables. Los baños cuentan con platos de ducha invisibles, sanitarios suspendidos Roca, grifería Edouard Rousseau y muebles de diseño italiano con espejos retroiluminados. Además, dispone de un área independiente de lavandería, domótica y climatización Mitsubishi, persianas eléctricas, insonorización total e iluminación con interruptores táctiles. El edificio exclusivo cuenta con conserjería, doble acceso de seguridad, dos ascensores y solo dos r...

**1.450.000 €**

154 m<sup>2</sup>  
3 Habitaciones  
3 Baños  
AACC  
Calefacción  
Ascensor  
Amueblado  
Terraza  
Balcón  
Armarios empotrados







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 200 30 79

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)