

## Fantástico piso en venta a pocos pasos de Paseo de Gracia

Ref: P-015870



### Central / Barcelona Ciudad

Presentamos esta fantástica vivienda de 258 m<sup>2</sup> construidos, con una distribución ideal para disfrutar en familia, a pocos pasos de Paseo de Gracia. Al entrar nos encontramos con un amplio recibidor que divide la zona de día con la de noche y un pasillo muy amplio que da gran magnitud a la vivienda. Encontramos un amplio salón comedor con chimenea y grandes ventanales a lo largo del mismo. Tenemos acceso a una cocina independiente, tipo office, totalmente equipada y con electrodomésticos de alta gama. Justo delante de la cocina encontramos una habitación que se puede habilitar bien como un comedor más privado o como un amplio estudio. En esta misma zona de día tenemos un aseo con acabados de piedra natural. Entrando en la zona de noche, encontramos 4 habitaciones, 3 dobles y una individual, y además cuenta con un espacio extra donde se encuentra la zona de despensa. La habitación principal-ensuite cuenta con 22 m<sup>2</sup> y 2 vestidores amplios, goza de mucha luz y tranquilidad. Las otras tres habitaciones, dos de ellas dobles ( e incluso una de ellas con posibilidad de dividir) disponen de un baño que da servicio a las mismas y divide muy bien cada estancia del piso. Toda la vivienda cuenta con ventanas climait doble cristal, persianas eléctricas, aire acondiciona...

**1.450.000 €**

258 m<sup>2</sup>  
5 Habitaciones  
2 Baños  
AACC  
Calefacción  
Trastero  
Ascensor  
Amueblado  
Teléfono  
Chimenea  
Parking  
Armarios empotrados







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 200 30 79

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)