

## Venta de Casa- Bar degustación en Arenys de Munt.

Ref: PH102435



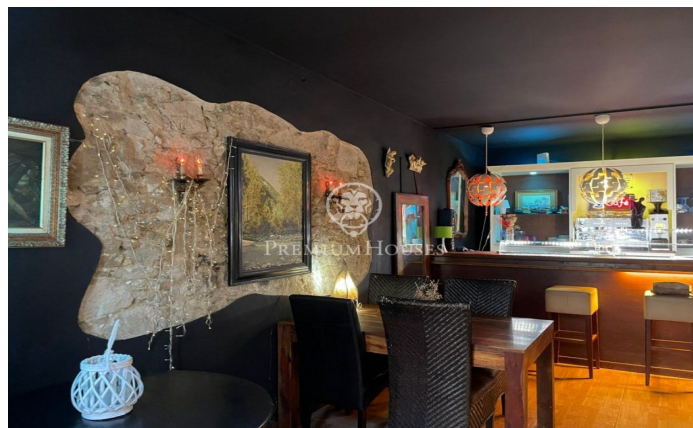
### Arenys de Munt / Maresme/Barcelona Costa Norte

Arenys de Munt comarca del Maresme muy cerca al corredor de Montnegre donde poder disfrutar de actividades de senderismo y conexión con la naturaleza, a solo 3 km de Arenys de Mar y conectada a Barcelona por autovía, tren, autobús. En pleno centro de Arenys de Munt rodeada de comercios, bancos, Ayuntamiento y todo tipo de servicios, encontramos esta bonita casa de pueblo reconvertida en bar-vivienda de la cual 90m2 están destinados al bar degustación. En la zona de día se encuentra el bar, un salón comedor, cocina y el jardín de 50m2. En la primera planta o zona de noche, cuatro dormitorios, dos de ellos con salida amplia terraza y dos baños que dan servicio a la planta. En planta cubierta hay una gran terraza que se podría convertir en una bonita zona chill out. El bar está en planta baja a pie de calle, tiene mucho encanto y es único en la zona La licencia está vigente y el negocio listo para funcionar y dispone de un aforo para 60 comensales. Aunque actualmente es parte de la vivienda, la casa se podría convertirse en restaurante ocupando todas sus plantas

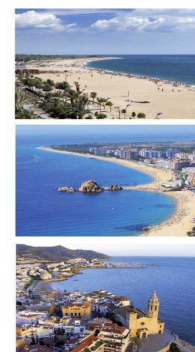
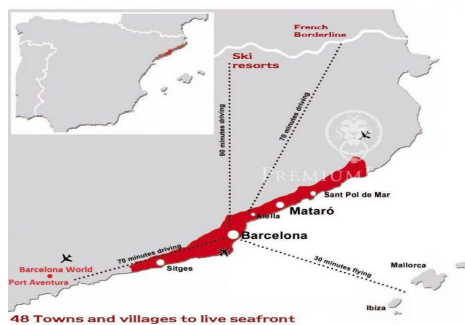
**349.900 €**

254 m<sup>2</sup>  
3 Habitaciones  
2 Baños  
155 m<sup>2</sup> parcela  
Calefacción  
Patio interior  
Teléfono  
Chimenea  
Balcón





**Barcelona Coast, the best place to live**  
Over 2,500 hours of sun per year



Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)

