



## Espectacular terreno en venta con fabulosas vistas al mar en Alella

Ref: PH102245

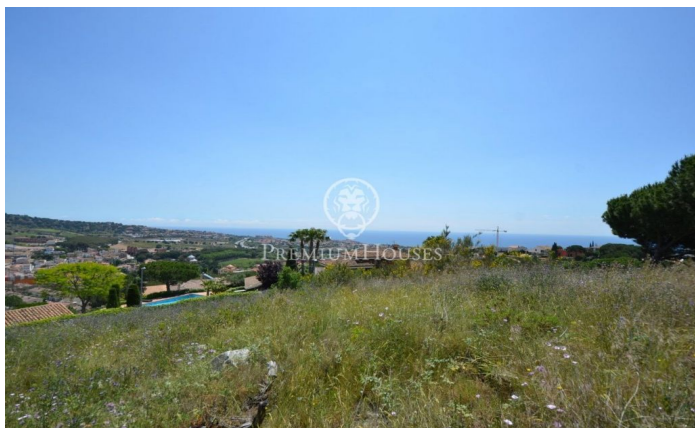


### **Alella / Maresme/Barcelona Costa Norte**

Espectacular parcela con vistas al mar y a la montaña, ubicada en agradable zona residencial de la población de Alella, reconocida por su denominación de origen vinícola. A tan sólo 15 minutos de Barcelona centro con acceso rápido por autopista. Excelente comunicación mediante autobuses públicos directos al centro de la ciudad y también mediante tren con frecuencia cada 10 minutos. Cuenta con transporte público directo a Barcelona, escuelas muy cercanas de primaria y secundaria. El terreno es de 1.342m<sup>2</sup>, dispone de agua corriente, electricidad, gas natural y alcantarillado. Normativa urbanística: Fachada mínima 20 metros por parcela. Ocupación máxima por parcela 20% Pb+1. A la calle y zonas verdes 10metros. Laterales 5 metros. Fondo 5 metros. Laterales 5 metros. Fondo 5 metros.

**1.200.000 €**

1,342 m<sup>2</sup> parcela  
Vistas al mar







**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99

---

---

Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)