Ref: PH101442



## Casa de lujo en venta en Alella



## Alella / Maresme/Barcelona Costa Norte

Alella es un municipio de la costa del Maresme de menos de 10.000 habitantes, situado a solo 20 minutos de Barcelona. Tierra de vinos y de buena gente, destaca por su pintoresco ambiente de fiestas populares, sus grandes extensiones de viñedos y su concurrido comercio local. Conserva un importante legado arquitectónico de emblemáticas masías que salpican su paisaje y lo tipifican. Hay también una amplia oferta gastronómica y deportiva. Esta magnífica casa situada a escasa distancia del centro urbano, se halla en una de las zonas residenciales más codiciadas de Alella. Edificada en una parcela de 1.320 m2 de terreno, cuenta con 532 m2 construidos sin contar con los magníficos porches y terrazas que se convierten durante meses estivales en los espacios más importantes de este hogar. La distribución está pensada para hacer la vida cotidiana cómoda y fácil. Así encontramos dos cocinas totalmente equipadas, dormitorios en suite, despacho, vestidor, varios comedores y salas de estar, zona de servicio independiente con lavadero y cuarto de plancha Los espacios son muy luminosos, señoriales abiertos siempre al exterior. El jardín rodea la casa y cuenta con grandes extensiones de césped. Palmeras y plantas autóctonas encuadran el entorno y forman un paisaje exquisit...

## 1.750.000 €

589 m<sup>2</sup>

4 Habitaciones

6 Baños

1,320 m² parcela

Piscina

AACC

Calefacción

Vistas al mar

Ascensor

Teléfono

Chimenea

Seguridad

Armarios empotrados

























































